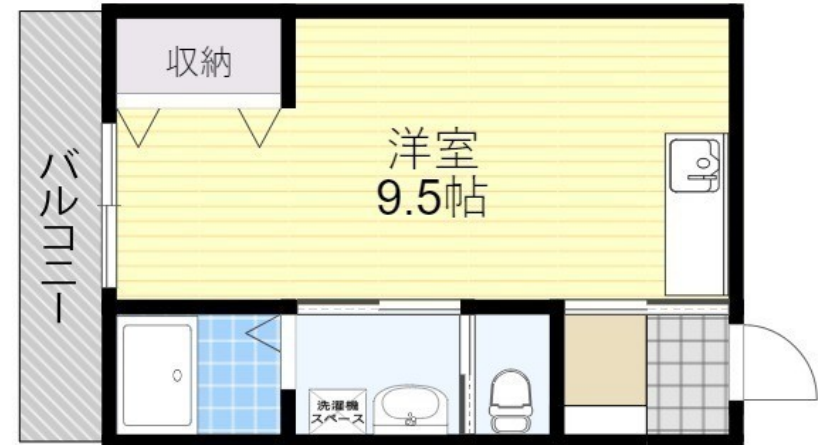


フリガナ アーバンエキマエ					
物件名称 アーバン駅前		305号室			
所在地		〒874-0935 大分県別府市駅前町2番29号			
交通①		日豊本線 別府駅 徒歩3分			
交通②		日豊本線 東別府駅 徒歩23分			
交通③		日豊本線 別府大学駅 徒歩55分			
交通④					
間取り		1R	構造	鉄筋コンクリート造 5階建	
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成31年01月築
主要採光面		南	専有面積	28.27㎡	総戸数 20戸
賃料		54,000円	共益費	5,000円	管理費
水道			町会費		フリーレント
契約一時金			更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金		無	保証金	無	償却
礼金		108,000円	敷引	無	バイク置き場
駐車場					
賃貸保証代行		必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険		有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用		駐車場料 1 :11,000円 町費／自社預り:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境		小学校	中学校	コンビニ 192m	病院 368m
		スーパー Aプライス 別府店 2 5 2 m / スーパー マルショク 流川通り店 4 1 2 m / スーパー トキハ 別府店 7 3 4 m / スーパー ゆめタウン 別府 9 8 4 m / 立命館アジア太平洋大学 1 2 , 0 0 0 m / その他 ドラッグストアモリ 流川店 7 3 0 m			
お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					
					

物件番号 26007001780012

取引態様	専任媒介
物件種別	マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 シャワー・トイレ セパレート オートロック ミキサー・ガス 宅配BOX IHコンロ シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン エレベータ フローリング エアコン 給湯器	その他 設備・条件 インターネット使い放題

印刷日 西曆2024年05月19日 情報有効期限 西曆2024年05月26日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。