

フリガナ	カルフルカナイケ
物件名称	カルフル金池
	701号室

所在地	〒870-0026 大分県大分市金池町 4 丁目9番21号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩13分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩31分
交通④	

間取り	4LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			10階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年2月築	
主要採光面		専有面積	56.70㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,800円				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:4,400円 住まいレスキュー 24:16,500円 鍵交換代:27,500円
-------	--

周辺環境	小学校 350m 中学校 650m コンビニ 377m 病院 424m スーパー マルショク 長浜店 470m / スーパー JRおおいたシティ 924m / その他 アプライド 大分店 237m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 816m / コンビニ ローソン 大分顕徳町店 475m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001033480007

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



セパレート オートロック ミニキッチン ガス 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング 二人入居可
CATV 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月18日 情報有効期限 西暦2024年05月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。